



MAGGIO 2019

TASI e IMU - ANNO 2019

IMU (Imposta Municipale Propria)

CHI DEVE PAGARE E LE RELATIVE ALIQUOTE

CATEGORIA	ALIQUOTA
Abitazioni principali categoria A1, A8 e A9 e relative pertinenze (una per categoria C2, C6, C7)	4 per mille del valore catastale rivalutato, detrazione di 200 € per ogni abitazione
Seconde case e le pertinenze (C2, C6, C7) oltre la prima	9,7 per mille del valore catastale rivalutato, senza detrazioni
Negozi e uffici	9,7 per mille del valore catastale rivalutato, senza detrazioni
Capannoni, edifici industriali	9,7 per mille del valore catastale rivalutato, senza detrazioni
Aree edificabili e terreni agricoli	9,7 per mille del valore catastale rivalutato, senza detrazioni



CHI NON DEVE PAGARE?

- ✓ I possessori di abitazioni principali (da categoria A2 a categoria A7) e relative pertinenze (una per categoria C2, C6 e C7)
- ✓ I possessori di fabbricati rurali strumentali e **di terreni agricoli se coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali;**
- ✓ I costruttori/ditte edili proprietari di immobili rimasti invenduti (beni merce)

SCADENZA PAGAMENTI

Il pagamento è stabilito in due rate: la prima da pagare entro il 17 Giugno 2019 (acconto) e la seconda entro il 16 Dicembre 2019 (saldo). Il pagamento deve essere eseguito in autoliquidazione tramite modulo F-24.

E' nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta dovuta, in un'unica soluzione, da versare entro il 17 giugno 2019.

**TA.RI ANNO 2019 - A TUTTI I CONTRIBUENTI VERRANNO RECAPITATI
ALL'INDIRIZZO DI RESIDENZA I MODELLI F24 DA UTILIZZARE PER IL PAGAMENTO
DEL TRIBUTO PER LA RACCOLTA-GESTIONE RIFIUTI.
LA SCADENZA DELLA 1° RATA E' STATA POSTICIPATA AL
16 LUGLIO 2019.**

TASI (Tributo sui servizi indivisibili)

CHI DEVE PAGARE?

- ✓ I possessori di abitazioni principali categoria A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze (una per categoria C2, C6 e C7)
- ✓ I possessori di fabbricati strumentali rurali;
- ✓ I costruttori di immobili rimasti invenduti (beni merce);

CATEGORIA	ALiquOTA
Abitazioni principali categorie A/1 - A/8 -A/9 e relative pertinenze (una per categoria C2, C6, C7)	2 per mille del valore catastale rivalutato, senza detrazioni
Beni merce ditte edili	2,5 per mille del valore catastale rivalutato, senza detrazioni
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille del valore catastale rivalutato, senza detrazioni



CHI NON DEVE PAGARE?

- ✓ I possessori di abitazioni principali (da categoria A2 a categoria A7) e relative pertinenze (una per categoria C2, C6 e C7)
- ✓ I proprietari di seconde case affittate, sfitte o concesse in comodato gratuito con contratto registrato, e relative pertinenze categoria C2, C6 e C7 ;
- ✓ Gli inquilini/affittuari di immobili;
- ✓ I possessori di negozi, uffici, capannoni industriali, aree edificabili e terreni agricoli;

SCADENZA DEI PAGAMENTI

Il pagamento deve essere eseguito in autoliquidazione tramite il modulo F-24 o bollettino postale, e si effettua in due rate: la prima deve essere pagata entro il 17 giugno 2019 (acconto), la seconda rata entro il 16 dicembre 2019 (saldo). E' nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta dovuta, in un'unica soluzione, da versare entro il 17 giugno 2019.

**PER INFORMAZIONI RIVOLGERSI ALL'UFFICIO TRIBUTI DEL
COMUNE DI ARCENE (TEL. 035 4199240).**

A CURA DEL

**PER TUTTE LE TIPOLOGIE DI PROPRIETARI IL PAGAMENTO DEVE
ESSERE EFFETTUATO TRAMITE MODULO F-24 OPPURE
BOLLETTINO POSTALE.**

o in proprio

